

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix-Travail-Patrie  
-----  
REGION DE L'EXTREME-NORD  
-----  
DEPARTEMENT DU LOGONE ET CHARI  
-----  
COMMUNE DE ZINA  
-----  
COMMISSION INTERNE  
DE PASSATION DES MARCHES  
-----



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace-Work-Fatherland  
-----  
FAR-NORTH REGION  
-----  
LOGONE AND CHARI DIVISION  
-----  
ZINA COUNCIL  
-----  
INTERNAL TENDERS BOARD

## AVIS D'APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
N°002/AONO/C-ZINA/CIPM-BEC/2025 DU .....~~20~~ MARS...2025  
EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LA CONSTRUCTION D'UN LOGEMENT D'ASTREINTE POUR  
ENSEIGNANTS A L'ECOLE PRIMAIRE PUBLIQUE D'IVIE, DANS LA COMMUNE DE ZINA, DEPARTEMENT  
DU LOGONE ET CHARI, REGION DE L'EXTREME-NORD

### 1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre du budget de l'exercice 2025, le Maire de la Commune de Zina, Autorité Contractante, lance en procédure d'urgence un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction d'un logement d'astreinte pour enseignants à l'Ecole Primaire Publique d'Ivie, dans la Commune de Zina, Département du Logone et Chari, Région de l'Extrême-Nord.

### 2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- Travaux préparatoires ;
- Fondations ;
- Elévation ;
- Charpente-Couverture-Plafonnage ;
- Menuiserie bois et métallique ;
- Electricité ;
- Peinture ;
- VRD ;
- Plomberie et sanitaire.



### 3. Tranches/Alotissement

Les travaux sont subdivisés en un seul lot.

### 4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de vingt millions (20 000 000) Francs CFA TTC .

### 5. Délai prévisionnel d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux, objet du présent Appel d'Offres est de *trois (03)* mois calendaires. Ce délai court à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les prestations.

## **6. Participation et origine**

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions aux sociétés et entreprises ou groupement d'entreprises de droits camerounais, ayant une expérience avérée dans le domaine du bâtiment.

Par le présent Avis d'Appel d'Offres, les entreprises intéressées sont invitées à fournir dans leurs offres, les informations authentiques qui permettront de retenir celle pouvant réaliser les prestations après une évaluation approfondie et objective de son dossier.

## **7. Financement**

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, sont financés par le Budget d'Investissement Public du Ministère de l'Education de Base de l'exercice 2025.

## **8. Mode de soumission**

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est *hors ligne*.

## **9. Cautionnement de soumission**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission acquitté à la main et timbrée, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaines des marchés publics, dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO, dont le montant s'élève à quatre cent mille (400 000) Francs CFA par lot et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite, mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

## **10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier physique peut être consulté gratuitement aux heures ouvrables dans les services de la Commune de ZINA. BP 204 kousseri. Email : [commune.zina@yahoo.fr](mailto:commune.zina@yahoo.fr) Tel : 670 58 95 83/675320563, dès publication du présent avis.

## **11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenue à la Commune de ZINA, BP 204 kousseri. Email : [commune.zina@yahoo.fr](mailto:commune.zina@yahoo.fr) Tel : 670 58 95 83/675 32 05 63 dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable des frais d'achat du DAO de **30 000 F (trente mille francs) CFA**, payable auprès de la Recette Municipal de ZINA ou au Trésor Public.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission par voie physique ou électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

## 12. Remise des offres

-L'offre en six (06) exemplaires, dont un (01) original et cinq (05) copies marquées comme tels, devra être déposée contre récépissé sous plis fermé, à la Commune de Zina, au plus tard le 15 AVR 2025 à 13 heures, heure locale et devra porter la mention et devra porter la mention :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
N°002/AONO/C ZINA/CIPM-BEC/2025 DU 12 0 MAI 2025  
EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LA CONSTRUCTION D'UN LOGEMENT D'ASTREINTE POUR ENSEIGNANTS A  
L'ECOLE PRIMAIRE PUBLIQUE D'IVIE, DANS LA COMMUNE DE ZINA, DEPARTEMENT DU LOGONE ET CHARI,  
REGION DE L'EXTREME-NORD

*A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"*

## 13. Recevabilité des plis

Les pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des enveloppes différentes séparées et remises sous pli scellé.

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- les plis non-conformes au mode de soumission ;
- les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- le non-respect du nombre d'exemplaires indiqué dans le RPAO ou offre uniquement en copies.



**Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.**

## 14. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fait en un temps et aura lieu le 15 AVR 2025 à 14h heures, heure locale par la Commission Interne de Passation des Marchés du Maître d'Ouvrage dans la salle des délibérations de la Commune de Zina sise à Zina.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

**Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater**

de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de D'Appel d'Offres

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heures accordé par la Commission, l'offre sera rejetée.

## 15. Critères d'évaluation

### 15.1 Critères éliminatoires

Il s'agit notamment:

- de l'absence du cautionnement de soumission à l'ouverture des plis;
- de la non-production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission);
- des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- du non-respect de dix-huit (18) critères essentiels ;
- de l'absence de possession en propre ou en location d'un matériel minimum ;
- de l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- de l'absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;

### 15.2. Critères essentiels

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront à titre indicatif sur :

- la présentation de l'offre ;
- les références du soumissionnaire ;
- la qualification et l'expérience du personnel ;
- les moyens logistiques ;
- la méthodologie.



## 16. Attribution

Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué attribue le marché au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises, dont l'offre est évaluée la moins-disante après vérifications de ses prix et jugée substantiellement conforme au Dossier d'Appel d'Offres.

## 17. Nombre maximum de lots :

Un candidat peut soumissionner et attributaire de plusieurs lots.

## 18. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant *de 90 jours* à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

## 19. Renseignements complémentaires

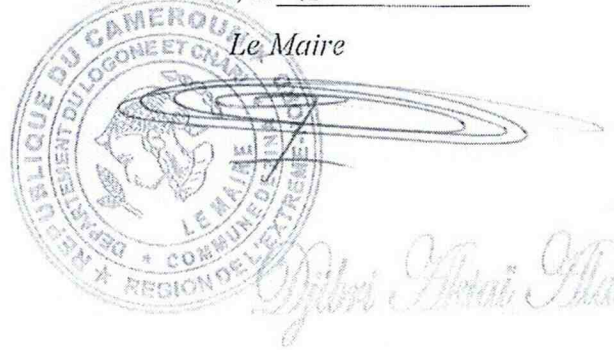
Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à auprès de la Commune de Zina, à Zina, BP : 204 Kousseri ; Email : [commune.zina@yahoo.fr](mailto:commune.zina@yahoo.fr); tel : 675464957/675320563.

## 20. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics DDMINMAP/LC (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48, ou le MO/MOD au numéro (+237) 675464957/675320563.

Fait à Zina, le 12 0 MARS 2025

Le Maire



### Copies :

- DDMINMAP/EN
- ARMP/EN
- CIPM DE ZINA
- Affichage / chrono